



Luc Jodoin
Courtier immobilier résidentiel et commercial
D5962
Téléphone : 514-214-8333
Autre : 450-691-6556
Télécopieur : 450-691-1946
Courriel : jodoinluc@videotron.ca
Site Web : <http://lucjodoin.com>

Châteauguay

1, Boul. Ste-Marguerite

27288283 - Source : ROYAL LEPAGE MÉRITAS DU SUROÛT, Agence immobilière

Commercial



À louer : 2 800 \$ mois plus taxe

Catégorie	Commercial
Genre	Location d'espace commercial/Bureau

Évaluation (2018)

Bâtiment	789 800 \$
Terrain	537 800 \$
Total	1 327 600 \$

Dépenses

	Mensuel	Annuel
Frais commun/Loyer de base	821 \$	9 852 \$
Taxes municipales (2020)	2 401 \$	28 817 \$
Total	3 222 \$	38 669 \$

Bureau commercial à louer pour professionnels situé sur le boul. Ste-Marguerite à Châteauguay. Très bien rénové avec une superficie de 2,966 pc et un grand stationnement. Disponible le 1er juillet 2020.

Caractéristiques

Allée	Asphalte
Approvisionnement en eau	Municipalité
Énergie pour le chauffage	Électricité
Fondation	Béton coulé
Genre de commerce	Bureau
Mode de chauffage	Plinthes électriques
Revêtements	Brique
Système d'égouts	Municipal
Toiture	Bardeaux d'asphalte
Type de commerce/Industrie	Service
Zonage	Commercial

Espaces revenus

Bureau



Bureau

Office